

COMUNE DI VOLONGO
Provincia di Cremona



Via Cavour n. 8
26030 VOLONGO CR
C.Fisc.: 80003570191

Tel. 0372.845914
Fax. 0372.845756

e.mail: anagrafe@comune.volongo.cr.it

**REGOLAMENTO PER L’AFFIDAMENTO DELLA
GESTIONE E L’UTILIZZO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI
COMUNALI**

Approvato dal Consiglio Comunale con atto n. 7 del 16/06/2011

Per copia conforme
IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Pelizzoni Claudia

IL SINDACO
F.to Dott.ssa Piera Lupi

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Claudia Pelizzoni



COMUNE DI VOLONGO

Provincia di Cremona

Indice

Art. 1 – Oggetto e finalità

Art. 2 – Tipologie ed elementi di classificazione degli impianti sportivi comunali

Art. 3 – Modalità di gestione degli impianti sportivi

Art. 4 – Criteri per l'affidamento diretto in gestione

Art. 5 – Contabilità e rendiconto

Art. 6 – Criteri generali per l'uso degli impianti sportivi

Art. 7 – Concessione di costruzione e gestione

Art. 8 – Riserva sullo sfruttamento pubblicitario

Art. 9 – Determinazione canone di gestione e tariffe di utilizzo

Art. 10 – Disposizioni transitorie

Art. 11 – Disposizioni finali



COMUNE DI VOLONGO

Provincia di Cremona

Art. 1 – OGGETTO E FINALITÀ

1. Il presente regolamento ha per oggetto la disciplina delle forme di utilizzo e di gestione degli impianti sportivi di proprietà comunale e relative strutture annesse ed accessorie, secondo quanto disposto dall'art. 90 e più particolarmente dai commi 24-25-26, della Legge 27.12.2002, n. 289 e dalla Legge della Regione Lombardia n. 27/2006.
2. Gli impianti sportivi comunali e le attrezzature in essi esistenti sono destinati ad uso pubblico per la promozione e per la pratica dell'attività sportiva, motoria e ricreativa, nell'ambito di un'organizzazione delle risorse presenti sul territorio.
3. Con il presente regolamento, l'Amministrazione Comunale tende alla realizzazione delle seguenti finalità specifiche, che considera di rilevante interesse pubblico:
 - a) concorrere in modo determinante alla promozione e al potenziamento della pratica delle attività sportive, valorizzandone le funzioni sociali ed aggregative;
 - b) dare una piena attuazione del D. Lgs. 18.8.00, n. 267, nel valorizzare tutte le forme associative, qui in particolare quelle sportive, operanti sul territorio comunale;
 - c) realizzare, in ossequio al principio di sussidiarietà delineato dall'art. 118 della Costituzione, una gestione di servizi a valenza sociale con la collaborazione di soggetti quali, tra gli altri, le associazioni e le società sportive dilettantistiche, che sono anche utilizzatori dei servizi.
4. Il presente regolamento ha inoltre lo scopo di stabilire le modalità di affidamento della gestione degli impianti sportivi nel rispetto di quanto prescritto dalla legge della Regione Lombardia n. 27 del 14.12.2006, nonché definirne le modalità di utilizzo.

Art. 2 – TIPOLOGIE ED ELEMENTI DI CLASSIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI

1. Gli impianti sportivi, nel rispetto delle specifiche caratteristiche tecniche e di quanto prescritto dalla citata legge regionale, sono classificati in:
 - a) impianti senza rilevanza economica: quelli che per caratteristiche, dimensioni e ubicazione sono improduttivi di utili o produttivi di introiti esigui, insufficienti a coprire i costi di gestione;
 - b) impianti aventi rilevanza economica: allorché sono atti a produrre utili;
 - c) impianti scolastici: destinati in via prioritaria alle attività curricolari della scuola di appartenenza, utilizzabili limitatamente nelle fasce orarie libere per l'attività sportiva della collettività.



COMUNE DI VOLONGO

Provincia di Cremona

Art. 3 – MODALITÀ DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI

Gli impianti sportivi del Comune di Volongo, rientrando nella tipologia di cui alla lettera A) del precedente art. 2, ex art. 1 comma 2 lettera a) della L.R. 27/2006 (impianti sportivi senza rilevanza economica), potranno essere gestiti mediante convenzione/disciplinare di concessione:

- a) individuando, anche ai fini dell'affidamento diretto, l'ente affidatario in via preferenziale tra associazioni, fondazioni, aziende speciali, anche consortili e società a capitale pubblico da loro costituite, in conformità all'art. 5, comma 2, della L.R. 27/2006;
- b) individuando quale soggetto gestore, mediante affidamento diretto, il soggetto utilizzatore degli impianti stessi, le cui caratteristiche e dimensioni consentono lo svolgimento di attività esclusivamente amatoriali e ricreative e richiedono una gestione facile e con costi esigui, in conformità all'art. 5, comma 3 della L.R. 27/2006.

Art. 4 – CRITERI PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO IN GESTIONE

La gestione sarà regolata da apposita Convenzione/disciplinare di concessione recante i criteri di uso e gli obblighi assunti dalle parti, effettuate le valutazioni di carattere tecnico/organizzativo ed economico.

La scelta per l'affidamento sarà rivolta in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive, anche in forma associata, e ad associazioni di volontariato, che abbiano le seguenti caratteristiche:

- . finalità statutarie non lucrative;
- . democraticità della struttura;
- . regolarità amministrativa e fiscale dell'associazione;

con progetti che valorizzino:

- . la qualità della proposta gestionale in funzione del pieno utilizzo dell'impianto e della migliore fruizione da parte di giovani, diversamente abili ed anziani;
- . le modalità organizzative di conduzione e funzionamento dell'impianto, nonché dei servizi di custodia, pulizia e manutenzione dello stesso;
- . la qualità e le modalità organizzative di eventuali servizi complementari;
- . le eventuali migliorie finalizzate all'efficienza ed alla funzionalità dell'impianto.

Sarà data priorità alle realtà aventi sede nel territorio comunale di Volongo.



COMUNE DI VOLONGO

Provincia di Cremona

Qualora, a seguito di procedura di evidenza pubblica, non pervenga alcuna proposta da parte dei soggetti di cui sopra, il Comune valuterà eventuali proposte pervenute da soggetti diversi.

La durata della concessione è di norma triennale e rinnovabile annualmente con atto motivato fino a un massimo di anni 2, previa verifica della convenienza e del pubblico interesse. La buona gestione e conduzione dell'impianto dato in concessione è condizione necessaria per il mantenimento e l'eventuale rinnovo della medesima.

La durata della concessione può avere anche una durata maggiore, nel rispetto di un periodo massimo di 15 anni, a fronte di opere di valorizzazione degli impianti effettuate a proprie spese da parte dei concessionari.

La valorizzazione si può concretizzare nella realizzazione di migliorie, adattamenti, ristrutturazioni o manutenzioni straordinarie dell'impianto, autorizzate dagli uffici comunali competenti.

Art. 5 – CONTABILITÀ E RENDICONTO

Per gli impianti sportivi in concessione, i gestori dovranno presentare rendiconto annuale delle spese e delle entrate relative alla gestione dell'impianto.

Con cadenza annuale il concessionario dovrà altresì presentare un prospetto degli eventuali lavori di manutenzione programmati.

Art. 6 – CRITERI GENERALI PER L'USO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI

6a) Concessione in uso

Gli impianti sportivi sono concessi in uso a società sportive, associazioni, enti di promozione sportiva e, dopo aver soddisfatto i precedenti soggetti, ai privati che ne facciano richiesta, per lo svolgimento di campionati nazionali e/o minori, di gare, manifestazioni, corsi per gli allenamenti e per l'utilizzo del tempo libero, nei limiti delle disponibilità.

La concessione in uso di impianti sportivi che necessitano dell'utilizzo di locali o parti di edificio potrà essere sospesa temporaneamente su semplice richiesta dell'Amministrazione comunale, qualora sopravvengano necessità istituzionali.

L'Amministrazione Comunale si riserva inoltre la facoltà di permettere il temporaneo uso degli impianti sportivi e dei locali a Scuole, Enti, Associazioni e Società che ne facciano richiesta per l'esecuzione di gare ginnico-sportive e di altre manifestazioni autorizzate dalla stessa Amministrazione.



COMUNE DI VOLONGO

Provincia di Cremona

L'uso degli impianti sportivi comunali ha il suo fondamento in una concessione amministrativa, soggetta a tutte le norme che regolano questa materia anche per quanto riguarda l'esecuzione di provvedimenti d'autorità comunale.

La concessione in uso dell'impianto dà diritto ad esercitare esclusivamente le attività sportive indicate nella concessione stessa.

6b) – Modalità di assegnazione

A seguito di procedura ad evidenza pubblica, promossa dal Comune, gli interessati che intendono usufruire degli impianti potranno presentare richiesta, redatta in forma libera, indicando con esattezza gli estremi identificativi, sede e/o recapito ed eventuali proposte o progetti gestionali.

Per i criteri di assegnazione vengono individuate le seguenti priorità:

1. Richieste presentate da Associazioni, Società, Gruppi sportivi affiliati a Federazioni riconosciute dal CONI partecipanti a campionati Nazionali, Regionali e Provinciali, operanti sul territorio, aventi attività di campionato federale (o similare), riconosciuto dalla Federazione italiana sportiva per ogni diversa disciplina, che siano iscritte all'Albo delle Associazioni del Comune di Volongo;
2. Richieste presentate da Associazioni, comitati ecc. non rientranti tra quelli sopra previsti, che siano iscritti all'Albo Comunale delle Associazioni;
3. Richieste presentate da aggregazioni spontanee di cittadini volonghesi;
4. Richieste presentate da soggetti diversi (società, privati ecc.).

In caso di richieste superiori alla disponibilità degli impianti, al fine di salvaguardare la pluralità di tutti gli sport praticati possono essere stabiliti dalla Giunta Comunale limiti massimi di assegnazione orarie per ciascuna tipologia di sport.

In caso di concomitanza di più gare nello stesso orario e nello stesso impianto, hanno precedenza le società che svolgono attività federale, nel rispetto delle norme stabilite dalle stesse federazioni sportive.

Le gare hanno precedenza di norma sugli allenamenti.

6c) - Modalità di utilizzo

Gli orari di utilizzo degli impianti sportivi comunali, una volta concessi, devono essere tassativamente rispettati, ed è vietato svolgere attività diverse da quelle richieste e autorizzate. La Amministrazione Comunale si riserva di controllare, in ogni momento, la rispondenza tra le assegnazioni effettuate e il loro utilizzo effettivo da parte degli assegnatari.



COMUNE DI VOLONGO

Provincia di Cremona

L'accesso agli impianti sportivi, fatta eccezione per gli spazi riservati al pubblico, è permesso esclusivamente agli atleti, allenatori e tecnici, oltre a Pubblici incaricati per i controlli che ritengano di effettuare.

E' assolutamente vietato l'uso degli impianti sportivi a coloro che siano sprovvisti della relativa autorizzazione.

In caso di infortunio a persone e di danni a cose che dovessero verificarsi durante l'utilizzo degli impianti si rimanda alla normativa vigente in materia di sicurezza.

In caso di danneggiamenti agli impianti o agli attrezzi in essi situati, l'utente è tenuto a rifondere tali danni alla Amministrazione Comunale.

L'Amministrazione Comunale non risponde di eventuali ammanchi lamentati dagli utenti.

6d) - Orari di utilizzo impianti

Nelle convenzioni/disciplinari di concessione dovranno essere indicati gli orari di utilizzo e apposito cartello dovrà essere esposto in modo visibile presso le strutture.

6e) – Rinuncia

La comunicazione di rinuncia (o di sospensione temporanea dell'utilizzo) deve essere fatta per iscritto e con un anticipo di almeno 10 giorni.

Non saranno prese in considerazione comunicazioni verbali o posticipate.

6f) – Sospensione

Le concessioni in uso possono essere sospese temporaneamente, per lo svolgimento di particolari manifestazioni (saggi, tornei, Giochi Sportivi, congressi, manifestazioni extrasportive di rilievo etc.. quando il Comune non disponga di altri spazi), per necessità istituzionali o per ragioni tecniche contingenti di manutenzione straordinaria degli impianti. Nei casi sopra descritti le società utilizzatrici verranno avvisate con congruo anticipo e tempestività al fine di poter dare comunicazione della sospensione ai propri atleti/utilizzatori.

6g) – Revoca

A seguito di gravi violazioni delle disposizioni contenute nel presente Regolamento e in particolare del mancato rispetto delle modalità d'uso previste dalla convenzione/disciplinare di concessione, potrà essere revocata la concessione con effetto immediato, con obbligo di risarcimento di eventuali danni e senza la possibilità per il medesimo di richiedere nessun indennizzo.

L'Amministrazione Comunale si riserva inoltre la più ampia facoltà di revocare in tutto o in parte la concessione d'uso per motivi di pubblico interesse e di protezione civile, senza che l'utente nulla possa eccepire o pretendere a qualsiasi titolo.



COMUNE DI VOLONGO

Provincia di Cremona

ART. 7 - CONCESSIONE DI COSTRUZIONE E GESTIONE

Le modalità per la concessione a terzi della costruzione anche in ampliamento e della gestione degli impianti sportivi vengono disciplinate dalla normativa vigente in materia di opere pubbliche.

ART. 8 - RISERVA SULLO SFRUTTAMENTO PUBBLICITARIO

Lo sfruttamento pubblicitario degli impianti sportivi e degli spazi sportivi è riservato al Comune, che potrà farlo esercitare dal concessionario.

Il concessionario della gestione potrà essere autorizzato a stipulare contratti pubblicitari di interesse locale negli spazi residuali, di durata non superiore a quella della convenzione per la gestione, qualora detta attività risultasse compatibile con i contratti già stipulati.

ART. 9 - DETERMINAZIONE CANONE DI GESTIONE E TARIFFE DI UTILIZZO

Per la concessione in uso degli impianti sportivi comunali potrà essere richiesto il pagamento di apposito canone di gestione o in alternativa potranno essere concordate compensazioni a fronte delle spese di mantenimento, degli oneri per la pulizia e la manutenzione ordinaria della struttura concessa, che prevedano la sola corresponsione di una percentuale della tariffa applicata all'utenza.

Le singole tariffe che gli utenti fruitori dovranno corrispondere al gestore dell'impianto saranno predeterminate dalla Giunta Comunale e riportate nella convenzione/disciplinare di concessione, con l'indicazione dell'eventuale percentuale da corrispondere all'ente proprietario.

L'uso degli impianti sportivi è concesso a titolo gratuito alle scuole di ogni ordine e grado per la preparazione e lo svolgimento dei Giochi Sportivi Studenteschi.

Potrà essere concesso a titolo gratuito l'utilizzo di impianti sportivi a società, associazioni sportive, federazioni e privati che ne facciano richiesta per specifiche manifestazioni una tantum, aventi i seguenti requisiti:

- assenza di fini di lucro dell'Ente richiedente;
- accesso gratuito del pubblico alla manifestazione;
- utilità sociale della manifestazione.

Sulla base dei criteri stabiliti dalla Giunta, si provvederà alla concessione gratuita degli impianti, quantificando il valore delle singole gratuità, che andranno iscritte annualmente nell'apposito albo dei beneficiari.



COMUNE DI VOLONGO

Provincia di Cremona

Art. 10 – DISPOSIZIONI TRANSITORIE

In sede di prima applicazione, dalle procedure sopra descritte restano esclusi gli impianti per cui siano già operative convenzioni o altri accordi di gestione, sino alla scadenza degli stessi.

In prossimità di tali scadenze, si procederà alla scelta del nuovo affidatario nel rispetto di quanto stabilito dal presente regolamento.

Art. 11 – DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non previsto dal presente regolamento si fa rinvio:

- art. 8 TUEL: valorizzazione delle libere forme associative con particolare riferimento a quelle sportive;
- art. 3 TUEL: Comuni titolari di funzioni proprie e di quelle conferite da stato e Regioni secondo il principio di sussidiarietà volte grazie all'ausilio delle formazioni sociali (SSD e ASD);
- art. 60 DPR 616/77: sono attribuite ai Comuni, ai sensi dell'art. 118, primo comma, della Costituzione, le funzioni amministrative in materia di Promozione di attività ricreative e sportive;
- art. 90 L. 289/2002: disciplina delle forme di utilizzo e gestione Impianti Sportivi;
- L.R. Lombardia n. 27/2006;
- Art. 7 L. 186/2004;
- D.Lgs. n. 163/2006.
- D.Lgs 81/2008.

Nella fattispecie di discordanza tra il presente regolamento e le fonti di legge gerarchicamente superiori, saranno applicabili queste ultime, nelle more del recepimento delle stesse a modifica del presente regolamento comunale.